V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE

ORIOVAC

4.F. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Oriovac, IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA Oriovac - Mlinci I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-JURISTIČKA ZONA "GAJIĆ" TE GROBLJE NASELJA Oriovac

1,0 ha | 8 | 0,5 ha | 0 m | 50 m | 100 m | 200 m

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE NASELJA ORIOVAC

IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA ZONA "GAJIĆ"

IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA ORIOVAC - MLINCI

KUJNIK

RADOVANJE

GORNJE POLJE

GORNJE LIVADE

DONJE POLJE

DONJE LIVADE

0. GRANICE

0.1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

- GRANICA ŽUPANIJE
- GRANICA OPĆINE

0.2. OSTALE GRANICE

- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

1. RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA U GRAĐEVINSKOM PODRUČJU

1.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

- GP – IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GP – NEIZGRAĐENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GP – IZGRAĐENI IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA ORIOVAC-MILINCI
- GP – NEIZGRAĐENI ALI UREĐENI IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA ORIOVAC-MILINCI
- NEIZGRAĐENI I NEUREĐENI IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA ORIOVAC-MILINCI
- M2 – MJEŠOVITA PRETEŽNO POSLOVNA NAMJENA -IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- M2 – MJEŠOVITA PRETEŽNO POSLOVNA NAMJENA -NEIZGRAĐENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- D2 – JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA - STARAČKI DOM -IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- K3 – POSLOVNA NAMJENA KOMUNALNO SERVISNA -IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- G – GOSPODARSKA NAMJENA -IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- G – GOSPODARSKA NAMJENA -NEIZGRAĐENI ALI UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- R – SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA -IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- RD – RECIKLAŽNO DVORIŠTE

1.2. IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA GROBLJE NASELJA ORIOVAC

- T – UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENE - NEIZGRAĐENI ALI UREĐENI DIO IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- GROBLJE – IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA GROBLJE NASELJA ORIOVAC

2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U PROSTORU

2.1. INFRASTRUKTURNI KORIDORI

- ŽUPANIJSKA CESTA
- MOGUĆI KORIDOR ŽUPANIJSKE CESTE
- ZNAČAJNIJE NERAZVRSTANE CESTE
- ŽELJEZNIČKA PRUGA OD ZNAČAJA ZA MEĐUNARODNI PROMET
- DENIVELIRANI PJEŠAČKO-BICIKLISTIČKI PRIJELAZ
- DENIVELIRANI PRIJELAZ

2.2. VODE

- III. – VODOZAŠTITNO PODRUČJE III. ZONE SANITARNE ZAŠTITE IZVORIŠTA / CRPILIŠTA
- AP – AKUMULACIJA ZA OBRANU OD POPLAVA

Županija: / Općina:	BRODSKO- POSAVSKA ŽUPANIJA OPĆINA ORIOVAC
Naziv prostornog plana:	V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ORIOVAC
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Oriovac, IZDVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA Oriovac - Mlinci I IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA UGOSTITELJSKO-JURISTIČKA ZONA "GAJIĆ" TE GROBLJE NASELJA Oriovac
Broj kartografskog prikaza: **4.F.**	Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 5000**
Odluka o izradi plana : "Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije br.4/20	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana : "Službeni vjesnik" Brodsko-posavske županije br. 26/20
Javna rasprava (datum objave): Glas Slavonije od 17.06.2020.	Javni uvid održan od: 26.06.2020. do: 03.07.2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: ANTUN PAVETIĆ
Mišljenje o usklađenosti s prostornim planom županije prema članku 107. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine". br. 1153/2013, 65/2017, 114/18, 39/19 i 98/19). broj mišljenja klasa: 350-02/20-01/8, urbroj:2178/01-26-0/2-20-7	Datum: 06.08.2020.godine
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: **ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE, d.d. OSIJEK**	Pečat pravne osobe koja je izradila plan: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK Vijenac Paje Kolarića 5a	Odgovorna osoba: KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj:	VANESA BUDAČ dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: 1. VANESA BUDAČ dipl.ing.arh. 2. KRUNOSLAV LIPIĆ, dipl.ing.arh. 3. VLADO ŠUDAR dipl.ing.grad. 4. STJEPAN STAKOR dipl.ing.kult.tehn. 5. IVICA BUGARIĆ dipl.ing.geodezije 6. STOJAN STOJKOVIĆ,dipl.iur. 7. IVANA RADOLOVIĆ, grad.teh.vis. 8. 9.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: JOSIP JAGODAR, mag.edu.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK
31000 OSIJEK VIJENAC PAJE KOLARIĆA 5a
TEL: 031/225-100 FAX: 031/211-855 E-MAIL: zpo@zppo.hr