



**TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE**

- OPĆINSKA / GRADSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

**PROSTORI / POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE**

**GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA**

postojeće	planirovano	STAMBENA NAMJENA
(I1)	(I1)	GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA pretežito industrijska - I1
(K1)	(K1)	POSLOVNA NAMJENA pretežito uslužna - K1
(M1)	(M1)	MJEŠOVITA NAMJENA
(T1)	(T1)	UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA 1.turizam i ugostiteljstvo vj.vjerski sadržaj 4.odmoriste
(R1)	(R1)	ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
		OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO
		VRIJEDNO OBRADIVO TLO
		OSTALA OBRADIVA TLA
		ŠUMA GOSPODARSKE NAMJENE
		ZAŠTITNA ŠUMA
		ŠUMA POSEBNE NAMJENE
		OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
		GROBLJE

**PROMET**

**CESTOVNI PROMET**

- DRŽAVNA AUTOCESTA
- ŽUPANIJSKA CESTA
- OSTALE DRŽAVNE CESTE
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE KOJE NISU JAVNE
- NERAZVRSTANE CESTE KOJE SPAJAJU UDALJENA GOSPODARSKA / POLJOPRIVREDNA DOBRA - vinarije Vinković i Zdjelarević
- UREĐENJE DIONICE TRASE
- MOST / NADVOŽNJAK / PODVOŽNJAK

**ŽELJEZNIČKI PROMET**

- PRUGA OD ZNAČAJA ZA MEĐUNARODNI PROMET

**KORIŠTENJE VODA**

- RIBNJAK

**UREĐENJE VODOTOKA I VODA REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SUSTAV**

- RETENCIJA ZA OBRANU OD POPLAVA
- KANAL (ODTERETNI, LATERALNI)

**UVJETI KORIŠTENJA VODE I MORE**

- VODOTOK (I. II. KATEGORIJA)

**PODRUČJA POSEBNIH UVJETA**

- TURISTIČKA EKO-ETNO ZONA NASELJA LOVČIĆ
- ZONA PUVREMENOG STANOVANJA

**REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BRODSKI STUPNIK**

Naziv prostornog plana :  
**2. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRODSKI STUPNIK**

Naziv kartografskog prikaza :  
**KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA - Prostori za razvoj i uređenje**

Broj kartografskog prikaza : 1 Mjerilo kartografskog prikaza : 1:25000

Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO : Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):  
**Sl.vjesnik BPŽ 9/11. Sl.vjesnik BPŽ 26/12.**

Javna rasprava: Javni uvid održan od : 06.08.2012. do : 22.08.2012.

"Posavska Hrvatska", 27.07.2012.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave : **Dragica Lončar, pročelnica**

Suglasnost na plan prema čl. 94 i 98 Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN" 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) -Upravni odjel za graditeljstvo i prost. uređenje(kl.:350-05/12-01/11;urbrj:2178/1-15-12-2)od 24.12.2012.g.  
-Ministarstvo zaštite okoliša i prirode (klasa:612-07/12-57/98; urbrj:517-07-2-12-3) od 20.11.2012.g.  
-Hrvatske vode (klasa:350-02/11-01/000507; urbrj:374-21-1-12-10) od 21.11.2012.g.  
-Hrvatske vode (klasa:350-02/12-01/976; urbrj:525-07/0800-12-2) od 07.11.2012.g.  
-Hrvatske ceste d.o.o. (klasa:350-02/12-01/554; urbrj:345-311/516-2012-6-DS) od 07.11.2012.g.  
-HEP-Operator prijenosnog sustava d.o.o., P.P. Osijek (broj:3/21-1/258/12/VE) od 05.11.2012.g.  
-Ministarstvo obrane (klasa:350-02/11-01/125; urbrj:512M3-020201-12-9) od 05.11.2012.g.  
-HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.,Elektra Sl.Brod (broj:4010004/5415/12TA) od 02.11.2012.g.  
-JANAF d.d., Sektor investicija i IT (broj:1-2.2.4.-610/12) od 30.10.2012.g.  
-Hrvatske autoceste d.o.o. (klasa:PL-12/3970) od 24.10.2012.g.  
-PLINACRO d.o.o. (klasa:PL-12/3970) od 24.10.2012.g.  
-HŽ infrastruktura (broj:4568/12) od 24.10.2012.g.  
-HAKOM (klasa:350-05/11/507; urbrj:376-10/SV-12-8 (JŠ)) od 19.10.2012.g.

Pravna osoba /tijelo koje je izradilo plan: **Igor Čizmek, dipl.Ing.arh.**

Odgovorna osoba : **Igor Čizmek, dipl.Ing.arh.**

Slavonski Brod, Trg pobjede bb

Odgovorni voditelj izrade plana : **Igor Čizmek, dipl.Ing.arh.**

Stručni tim u izradi plana :  
1. **Blaženka Veselinović, dipl.Ing.arh.**  
2. **Matej Badrov, mag.Ing.grad.**  
3. **Zdravko Sandak, građ.tehn.**  
4. **Reza Brajković, arh. tehn.**  
5.

Pečat predstavničkog tijela : **Nikola Medved, (ime, prezime i potpis)**

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava : **(ime, prezime i potpis)**

**SADRŽAJ STAVKA**

Omaka na kart. prikazu	Predmet izmjene i dopune	Prkaz na tematskim kartama	Čl. odredbi za provođenje
1.	Uključuje Prostornog plana s Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19 s pratećim aktima, u segmentu odredbi za provođenje i kartografskih prikaza: definiranje i razgraničenje građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja naselja kao i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja, analiza potreba urbane sanacije, analiza potreba izrade prostornih planova nižeg reda sa smjernicama ili definiranje uvjeta provedbe zahvata u detaljnoj urbanističkoj plan uređenja, uvjete provedbe zahvata u građevinskim područjima i izvan građevinskih područja i sl.;		
1.1.	Definiranje izgrađenih građevinskih područja kao i razgraničenje uređenih neuređenih građevinskih područja	1.0.Korištenje i namjena od 4.A. do 4.D.	
1.2.	Definiranje i razgraničenje građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja kao i izdvojenih dijelova građevinskih područja izvan naselja	1.0.Korištenje i namjena od 4.A. do 4.D.	
1.3.	Urbana sanacija u dijelu izgrađene zone povremenog stanovanja Stari Stupnik	1.0.Korištenje i namjena 4. B1. Stari Stupnik	
1.4.	Uključuje znakovlja i frafuro sukladno Pravilniku o sadržaju, jeziku i kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova	1.0.Korištenje i namjena od 4.A. do 4.D.	
1.5.	Definiranje odredbi za provođenje sukladno definiranim namjenama, posebice usklađenje za gradnju izvan građevinskog područja		kontinuirano od čl.1-107
2.	Uključuje Prostornog plana s Zakonom o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) s pratećim aktima i Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13 i 15/18) s pratećim aktima;		
2.1.	Manja dopuna odredbi za provođenje vezano za ekološku mrežu		čl.88
3.	Zahvati i smjernica javnopravnih tijela određenih odlukom: korekcije dijela Prostornog plana vezano za zaštitu arheološke i kulturne baštine, definiranje područja općine zaštićenih temeljem Uredbe o ekološkoj mreži		
3.1.	Dopuna odredbi za provođenje vezano za koridore autoceste		čl. 77.
3.2.	Uklješćenje vezano za mobilnu telefonija		čl.79.
3.3.	Korekcija vezana za zaštićenu kulturnu baštinu	3.A.Područja posebnih ograničenja u korištenju	čl. 87-92.
3.4.	Uklješćenje trasa višenamjenskog međunarodnog produktovođa (brisanje predviđene trase PEOB)	2.C.Energetski sustav	čl.5.
3.5.	Uklješćenje odredbe za provođenje za magistralne plinovode	2.C.Energetski sustav	čl.81.
3.6.	Uklješćenje odredbe vezano za projekt Brod 2	2.D.Vednospodarski sustav	
4.	Manje korekcije građevinskih područja naselja slijedom usklađenja s digitalno katarskim podlogom, usklađenje sa zatečenim stanjem i realnim potrebama naselja sukladno demografskim pokazateljima i trendovima;		
4.1.	Proširenje GP na k.č. 2764/1 k.o. Brodski Stupnik	4.A. Brodski Stupnik	
4.2.	Proširenje zone povremenog stanovanja na k.č. 601 i 602 k.o. Brodski Stupnik usklađenje vezano za katastarske i topografske podloge	4.A. Brodski Stupnik	
4.3.	Proširenje zone groblja na k.č. 5866/8 k.o. Krajačić za potrebe gradnje mrtvačnice	4.D.Krajačić	čl.51
4.4.	Proširenje GP na k.č. 1058 i 1059 k.o. Stari Stupnik, unutra zone GP	4.B1.Stari Stupnik	čl.51
4.5.	Proširenje zone povremenog stanovanja na k.č. 646 i dio 644 k.o. Stari Stupnik uz postojeću prometnicu i unutar kompleksa povremenog stanovanja	4.B1.Stari Stupnik	
4.6.	Korekcija zone rekreacija i zone društvene i javno namjene u naselju Krajačić sukladno zatečenom stanju	4.D.Krajačić	čl.48.
4.7.	Proširenje društvene i javno namjene u naselju Brodski Stupnik za dio k.č. 1063 k.o. Brodski Stupnik za potrebe proširenja sadržaja uz škola-4-potiska dvorana	4.A. Brodski Stupnik	čl.48.
5.	Analiza gospodarskih sadržaja uz manje korekcije građevinskih područja za omogućavanje razvoja		
5.1.	Prenamjena k.č. 2349 k.o. Stari Stupnik iz zone rekreacije u zonu gospodarske namjene	4.B1.Stari Stupnik	
5.2.	Prenamjena k.č. 2349 k.o. Brodski Stupnik iz zone GP u zonu komunalno uslužnu K1, kao proširenje postojeće zone K1	4.A. Brodski Stupnik	
5.3.	Definiranje i omogućavanje gradnje manjih komunalno uslužnih sadržaja unutar GP		čl.6. iž.
5.4.	Unutar radne zone "Rižno polje" promjena namjene na manjoj površini iz K1 u I1, i definiranje planirane prometne infrastrukture	4.B2. Stari Stupnik- RZ "RIZINO POLJE"	
5.5.	Proširenja gospodarske postojeće namjene za k.č. 1042/4 1042/2 k.o. Stari Stupnik	4.B1.Stari Stupnik	
5.6.	Promjena namjene iz neizgrađenog zemljišta R1 u GP uz manje povećanje k.č. 1250, 1251, 1252 k.o. Stari Stupnik	4.B1.Stari Stupnik	
5.7.	Omnogućavanje gradnje građevina za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora	4.B1.Stari Stupnik	čl.80.
5.8.	Omnogućavanje gradnje građevina za gospodarenje otpadom lokalnog karaktera		čl.53
5.9.	Omnogućavanje gradnje cesta i ruta za razvoj cikloturizma	2A.2.Promet: javne turističke infrastrukture	čl.77
5.10.	Korekcija granice eko-etno zone u Lovčićima	4. C. Lovčić	
5.11.	Korekcija odredbi za gradnju izvan GP u zoni povremenog stanovanja-u svrhu seoskog turizma i turizma, manje korekcije odredbi za gradnju		čl.44., 69., 70. 73
5.12.	Promjene namjene iz zone povremenog stanovanja u zonu GP u svrhu stanovanja i turističkih sadržaja na k.č. 1381/5, 1381/4, 1381/3 i 1381/1 i 1113/7 k.o. Brodski Stupnik	4.A. Brodski Stupnik	

**REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BRODSKI STUPNIK**

Naziv prostornog plana :  
**5. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BRODSKI STUPNIK**

Naziv kartografskog prikaza :  
**TOČKE IZMJENA**

Broj kartografskog prikaza : 0. Mjerilo kartografskog prikaza : 1:25000

Odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO : Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo):  
**"Sl.vjesnik BPŽ" br.16/18; od 24.09.2018.g. "Sl.vjesnik BPŽ" br.13/20; od 21.05.2020.g.**

Javna rasprava: Javni uvid održan: od : 09.07.2019. do : 24.02.2020.  
Ponov javna rasprava: "Posavska Hrvatska" od : 14.02.2020.g. do : 23.07.2019. do : 02.03.2020.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave : **Dragica Lončar, oec.**

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave : **Dragica Lončar, oec.**

Mišljenje na plan prema čl. 101 i 107 Zakona o prostornom uređenju ("NN" 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19):  
-Ministarstvo poljoprivrede (klasa:350-02/19-01/387;Urbrj:525-11/1582-19-4, od 06.08.2019.)  
-Hrvatske ceste, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje (klasa:350-02/15-01/84; Urbrj:345-200-210-211/516-19-16/DB, od 16.07.2019. i klasa:350-02/15-01/84; Urbrj:345-200-210-211/516-20-19/DB, od 24.02.2020.)  
-Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Slavonskom Brodu (klasa:612-08/18-10/0127;Urbrj:532-04-02-06/4-19-6, od 16.07.2019.)  
-Ministarstvo državne imovine (klasa:940-01/18-03/1572;Urbrj:536-03-02-03/03-20-10, od 19.02.2020.)  
-HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Zagreb (klasa:350-05/18-01/93; Urbrj:376-05-3-20-7, od 10.02.2020.)  
-Ministarstvo poljoprivrede (klasa:350-02/20-01/130;Urbrj:525-07/0148-20-2, od 08.05.2020.)

Pravna osoba /tijelo koje je izradilo plan: **BRODSKO POSAVSKA ŽUPANIJA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE**

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: **Matej Badrov, mag.Ing.aedif.**

Odgovorna osoba : **Matej Badrov, mag.Ing.aedif.**

Slavonski Brod, Trg pobjede bb

Odgovorni voditelj izrade plana : **Blaženka Veselinović, dipl.Ing.arh.**

Stručni tim u izradi plana :  
1. **Blaženka Veselinović, dipl.Ing.arh.**  
2. **Matej Badrov, mag.Ing.aedif.**  
3. **Zdravko Sandak, građ.tehn.**  
4. **Reza Brajković, arh. tehn.**  
5. **Ivan Rajković, dipl.lur.**

Pečat predstavničkog tijela : **Zdravko Sandak, (ime, prezime i potpis)**

Predsjednik predstavničkog tijela : **Zdravko Sandak, bacc.admin.publ.**

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava : **(ime, prezime i potpis)**

Pečat nadležnog tijela : **(ime, prezime i potpis)**