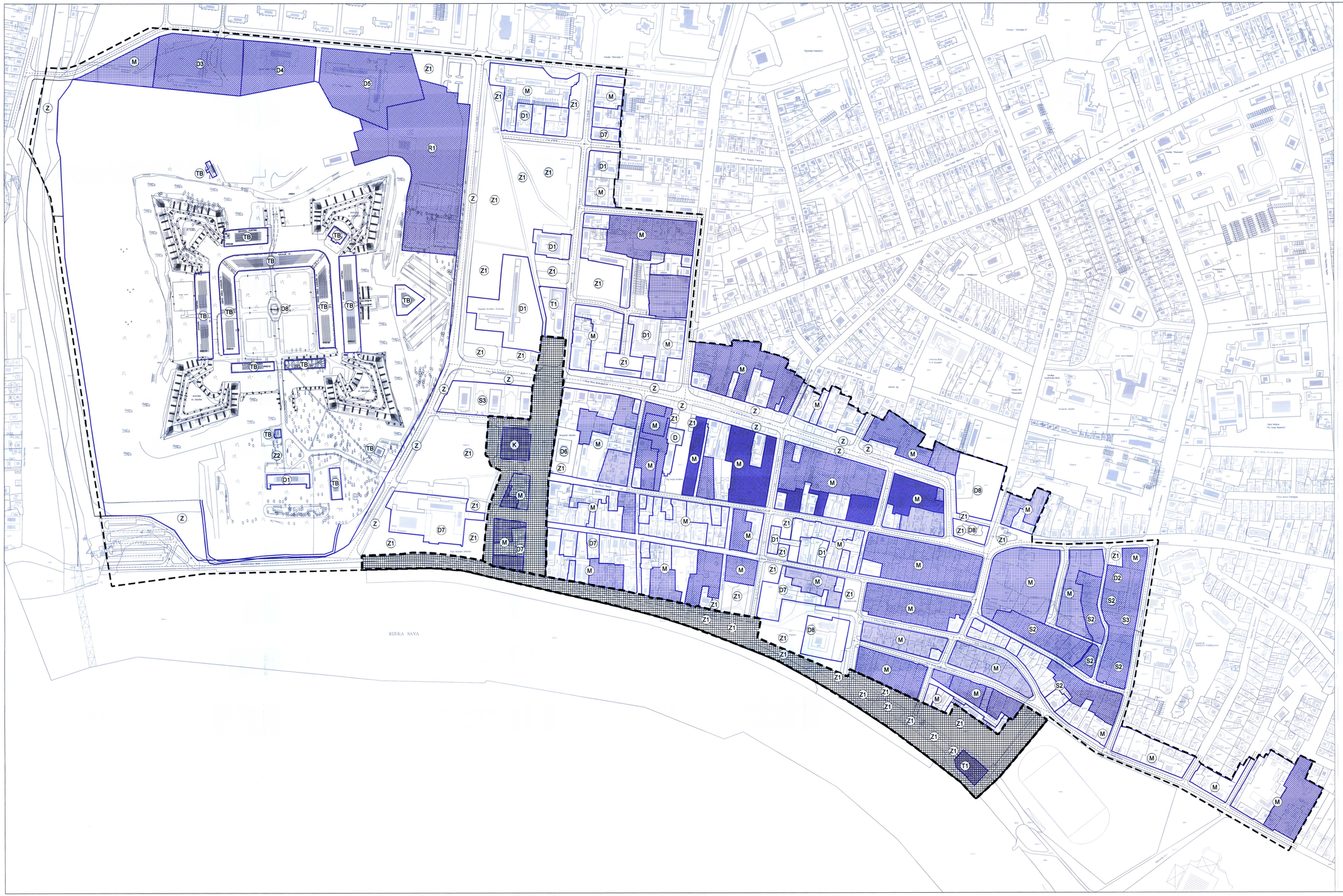

1 ha

0 50 m 100 m 200 m

S

GRAD SLAVONSKI BROD

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA 'POVIJESNA I URBANISTIČKA CJELINA S GRADSKOM TVRĐAVOM'

5. OBLICI KORIŠTENJA

TUMAČ ZNAKOVLJA

GRANICE

OSTALE GRANICE

GRANICA OBUHVATA PLANA

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

- (S) **STAMBENA NAMJENA**
  S2 - niska izgradnja, S3 - visoka izgradnja
- (M) **MJEŠOVITA NAMJENA**
  M - stambeno-poslovna
- (D1) **JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA**
  D1 - uprava, D2 - socijalna, D3 - zdravstvena, D4 - predškolsko obrazovanje, D5 - školstvo, D6 - visoko učilište, znanost, istraživački centri, D7 - kultura, D8 - vjerska namjena, D - evi navedeni i druga javni i društveni sadržaj
- (K) **POSLOVNA NAMJENA**
  K1 - pretežito uslužna
- (TB) **TVRĐAVA BROD**
- (T) **UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA**
  T1 - hotel
- (R) **SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA**
  R - sport
- (Z1) **JAVNE ZELENE POVRŠINE**
  Z1 - javni park, Z2javni park /područje gradske Tvrđave/
- (Z) **ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE U KORIDORU PROMETNICE**

OBLICI KORIŠTENJA

DOVRŠENI DIO NASELJA

ZA SVE ZAHVATE OBVEZNA IZRADA DETALJNE KONZERVATORSKE DOKUMENTACIJE

ODRŽAVANJE I MANJI ZAHVATI SANACIJE GRAĐEVINA - DOVRŠENI DIO NASELJA - STROGA ZAŠTITA, REVITALIZACIJA I DOGRADNJA DIJELA POVIJESNE CJELINE

SANACIJA GRAĐEVINA I DJELOVA NASELJA - PROMJENA STANJA GRAĐEVINA (OBNOVA)

REKONSTRUKCIJA - PROMJENA KORIŠTENJA RADI POBOLJŠANJA FUNKCIONALNOSTI DJELOVA NASELJA (INTERPOLACIJA, REKOMPOZICIJA I INTEGRACIJA U CILJU POVEZIVANJA POVIJESNIH S NOVIM STRUKTURAMA)

PRETEŽNO DOVRŠENI DIO NASELJA

NOVA GRADNJA / UKLANJANJE I NOVA GRADNJA

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

OBVEZA IZRADE JAVNOG URBANISTIČKO-ARHITEKTONSKOG NATJEČAJA

Županija: BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA Grad: SLAVONSKI BROD	
Naziv prostornog plana: UPU 'POVIJESNA I URBANISTIČKA CJELINA S GRADSKOM TVRĐAVOM'	
Naziv kartografskog prikaza: 5. OBLICI KORIŠTENJA	
Broj kartografskog prikaza: 5.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2 000
Program mjera za unapred. stanja u prostoru: Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije, br. 02/06 i 15/06	Odluka gradskog vijeća o donošenju plana: Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije, br. 01/11
Objava javne rasprave: 1. Javna rasprava: 'Posavska Hrvatska', 3. 11. 2006., 2. Javna rasprava: 'Posavska Hrvatska', 28. 3. 2010.	Javni uvid održan: 1. Javni uvid održan: 13. 11. 2006 - 13. 12. 2006., 2. Javni uvid održan: 6. 4. 2010 - 21. 4. 2010.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Damir Klaić, dipl.ing.građ.
Koordinator izrade plana: Za Službu za graditeljstvo i prostorno uređenje:	Damir Klaić, dipl.ing.građ.
Pravna osoba koja je izradila plan: NESEK d.o.o. , Zagreb, Amruševa 8	NESEK
Pečat odgovornog voditelja izrade: Ovlaštena arhitektica NESEK d.o.o. ZAGREB M.P. A 2742	Odgovorni voditelj izrade: Sonja Petrinjak, dipl.ing.arh.
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: NESEK d.o.o. ZAGREB, Amruševa 8 M.P.	Odgovorna osoba: Direktor: Jasna Matulić, dipl.oec.
Odgovorni voditelj izrade plana: Za NESEK d.o.o.:	Sonja Petrinjak, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana: Franjo Vančina, dipl.ing.arh., Jasna Radić Stović, dipl.ing.arh., Vladimir Turkalj, dipl.arheolog i dipl. ekonom, Jasna Benedeković, dipl.geol.	Suradnja u izradi plana: Sandra Jakopec, dipl.ing.arh. ASK Atelier d.o.o.: Marko Antonić, dipl. ing. arh., Marija Premužić, dipl. ing. arh., Azra Suljić, dipl. ing. arh., Mate Ćurić, dipl. ing. građ.
Pečat predstavničkog tijela: M.P.	Predsjednik gradskog vijeća: Hrvoje Andrić, prof.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: vlastoručni potpis	Pečat nadležnog tijela: M.P.