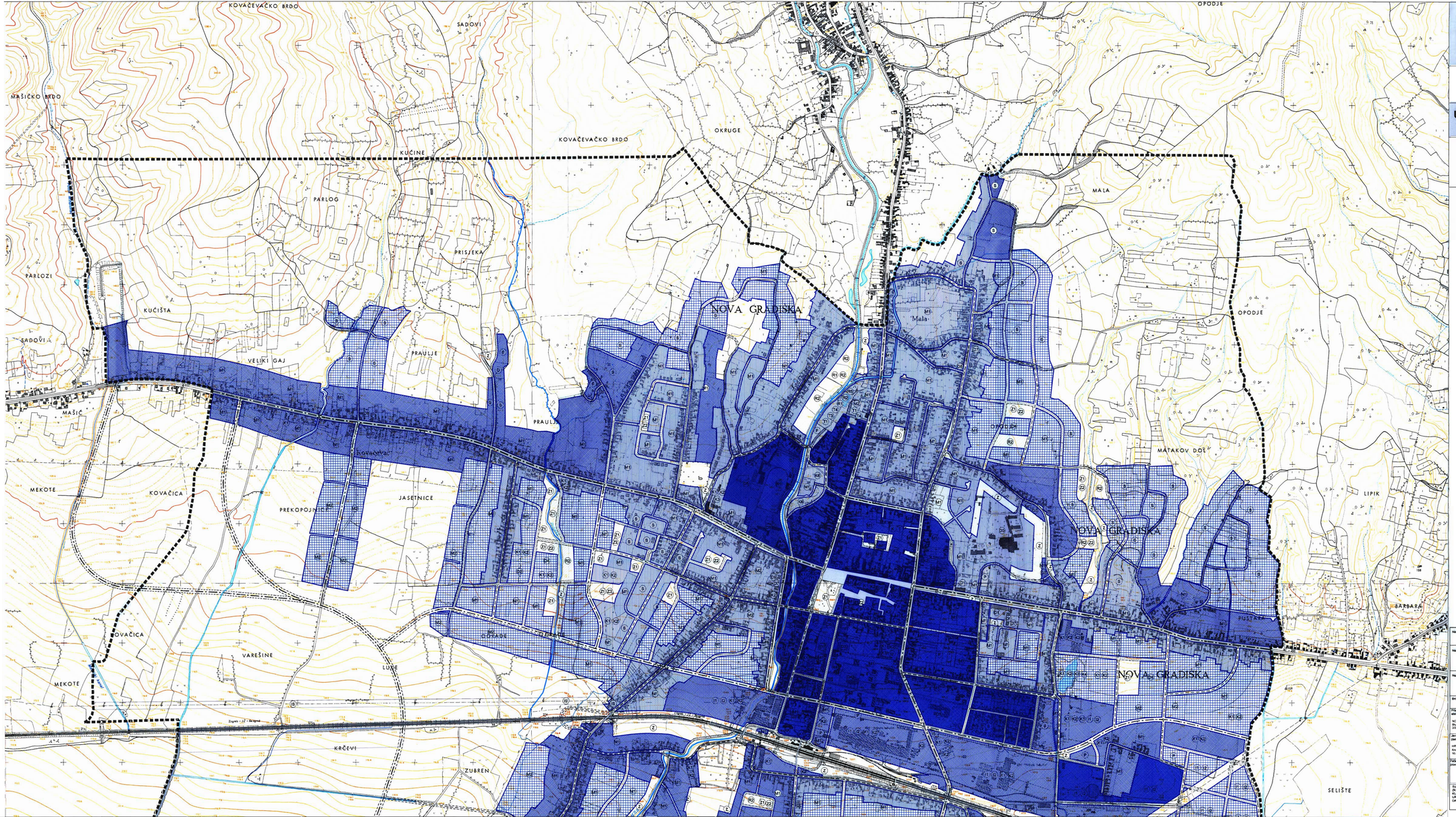

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN
GRAD NOVA GRADIŠKA

NARUČITELJ PLANA:
GRAD NOVA GRADIŠKA

IZRADIVAČ PLANA:
URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE,d.d.

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - OBLICI KORIŠTENJA

1ha

M.J. 1: 5 000

0 100 200 500m

S

Obuhvat plana

OBLICI KORIŠTENJA

Visoko konsolidirana područja unutar kojih se predviđaju sljedeći zahvati: Održavanje i manji zahvati sanacije građevina, prežežo dovršeni do gradskog područja se sličnom novom izgradnjom u formi pojedinačnih interpolacija

Konsolidirano područje, što pozrazumijeva pretežitost sljedećih zahvata: Sanacija građevina i dijelova naselja, promjena starije građevine, manjim dijelom- investicijno neodvrženo građevinsko područje, uz novu izgradnju kao pojedinačne interpolacije, uključivo manje zone-polaze nove gradnje

Nisko konsolidirano područje, pretežito neodvrženi dijelovi gradskog područja gdje se očekuje sljedeća pretežitost zahvata u prostoru: Rekonstrukcija- promjena korištenja radi poboljšanja funkcionalnosti dijelova gradskog područja, uz veće zone- nove polaze nove gradnje, uključivo pojedinačne interpolacije

Nova gradnja unutar područja s ograničenim prisustvom postojećih građevina

SJEVER

Naručitelj: GRAD NOVA GRADIŠKA

Nositelj izrade: URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.d. Ksaver 1, 10000 Zagreb, tel. 01/4605-555

Nositelj izrade: URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.d. Ksaver 1, 10000 Zagreb, tel. 01/4605-555

Radni broj: 2004.

Voditelj izrade plana: Vladimir Tutek, dipl.ing.arh.

Stručni tim: V. Tutek, dipl.ing.arh. V. Hrženjak, arh. sar. L. Hećimović, dipl.ing.građ. V. Ciraki, arh.

Ovlašteni arhitekt: Vladimir Tutek, dipl.ing.arh. A 2097

Odgovorna osoba: mr.sc. Ljubomir Kumpar, dipl.ing.arh.

Konzultant plana: Vladimir Tutek, dipl.ing.arh.

Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: NOVOGRADSKOG GLASNIK br. 5/02 od 28. 06. 2007.

Javni uvid održan: 28.07. - 28.08.2004

Broj elaborata: 4.1

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru: NOVOGRADSKOG GLASNIK Službene novine 3/2005

Javna rasprava (datum objave): HRVATSKO RADIO POSTAJA RADIO POREČ 19.07.2004.

Pečat nadležnog tijela: GRAD NOVA GRADIŠKA

Suglasnost: (N.N.br. 106/98, 39/99, 42/00, 92/01, 44/02) UR. BROJ: 217/01-06/03-07-4 OD TUM: 10. rujna 2007.

Mišljenje: Ministarstvo kulture u predmetnom području

Mišljenje: Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja

Mišljenje: Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi

Pečat nadležnog tijela: GRAD NOVA GRADIŠKA

Predsjednik predstavničkog tijela: Mladen Mikulić, ing. građ.