



1ha

0 50m 100m 200m 300m 400m 500m

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

ZAŠTIĆENA GRADITELJSKA BAŠTINA

- ARHEOLOŠKO PODRUČJE
- POVLJESNA GRADITELJSKA CJELINA
- POVLJESNA GRADITELJSKA CJELINA GRADA NOVA GRADIŠKA (ZONA B / ZONA E)

POVLJESNI SKLOPI I GRAĐEVINA

- CIVILNA GRAĐEVINA
- SAKRALNA GRAĐEVINA

MEMORIJALNA BAŠTINA

- SPOMENIK (MEMORIJALNI) OBJEKT

PLANOM PREDLOŽENA ZAŠTIĆA:

A. PRIRODNE VRIJEDNOSTI

- SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE

B. KULTURNA DOBRA

- GRADITELJSKI SKLOP- ULIČNI NIZ
- CIVILNA GRAĐEVINA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- PODRUČJE POSEBNOG REŽIMA
- POTENCIJALNO NESTABILNI TERENI ČIJA SE PODOBNOST ZA GRADNJEVE UTVRĐUJE PUTEM INŽINJERSKO-GEOLŠKE EKSPERTIZE
- VODOTOK (DO NOVE GRADIŠKE I. KATEGORIJA; OD NOVE GRADIŠKE III. KATEGORIJA)

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- SUO** OBLIHVAT STUDIJE UTJECAJA NA OKOLIS:
 - SUO1- UREĐAJ ZA PROCJECAVANJE
 - SUO2- SANITARNO ODLAGALIŠTE OTPADA
 - SUO3- JUŽNA OBLAZNICA
 - SUO4- DV 110 KV
 - SUO5- GOSPODARSKO-INDUSTRIJSKA ZONA -vise SUO ovieno o realizaciji obuhvata inozastitna namjena se odobravati u zornim udjecima
 - SUO7- POLETNO-SLETNA STAZA
- SUO** BRISANJE OBAVEZE IZRADE STUDIJE UTJECAJA NA OKOLIS

II. Izmjene i dopune GUP-a Nova Gradiška

- granica obuhvata GUP-a koja se briše
- granica obuhvata GUP-a prema novim podacima

UVJETI KORIŠTENJA

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- kiziste

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- brisanje obaveze izrade urbanističkog plana uređenja
- 1 brisanje oznake urbanističkog plana uređenja
- 1 brisanje obaveze izrade detaljnog plana uređenja
- 1 brisanje oznake detaljnog plana uređenja
- brisanje obuhvata detaljnog plana uređenja (stavljati izvan snage)
- obuhvat urbanističkog plana uređenja
- obuhvat detaljnog plana uređenja

OZNAKE PLANOVA UŽIH PODRUČJA NA SNAZI

- UPU 1** - Urbanistički plan uređenja industrijski park (Novogradiški glasnik 9/07)
- UPU 2** - Urbanistički plan uređenja Panovske zone i industrijski park (Novogradiški glasnik 8/13)
- DPU 1** - Detaljni plan uređenja zone malog gospodarstva I (Novogradiški glasnik 6/03 i 10/03)
- DPU 2** - Detaljni plan uređenja poslovno trgovačkog centra u naselju Zrnici (Novogradiški glasnik 1/05)
- DPU 3** - Detaljni plan uređenja zone malog gospodarstva II (Novogradiški glasnik 2/05)
- DPU 4** - Detaljni plan uređenja gradskog centra (Novogradiški glasnik 8/05 i 4/14)
- DPU 5** - Detaljni plan uređenja centra III (Novogradiški glasnik 7/06)
- DPU 6** - Detaljni plan uređenja naselja Urbe (Novogradiški glasnik 1/09 i 5/12)

BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA **GRAD NOVA GRADIŠKA**

GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA NOVE GRADIŠKE

II. IZMJENE I DOPUNE

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Broj kartografskog prikaza: **4.b** Mjerilo kartografskog prikaza: **1:5000**

Odluka o izradi prostornog plana: Novogradiški glasnik br. 04/16 Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: Novogradiški glasnik br. 07/18

Javna rasprava objavljena u štiti: "Glas Slavonije" od 9. 04. 2018. Javni uslov odobren: od 17. 04. 2018. do 02. 05. 2018.

Prikladn odgovornog voditelja izrade prostornog plana: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: **Andreas Štengl, dipl.ing. arh.**

Milijevanje na konceptni projekat plana prema članu 107. Zakona o prostornom uređenju (NIN 53/13 i 65/17). Završni prostorni plan uređenja Brodsko-posavske županije: KLASA: 350-02/16-01/94, URBROJ: 2178/16-02-16-12, od 24. rujna 2016.

Pravna osoba koja je izradila plan: **njirice arhitekti d.o.o.**, Petarova 140, 10000 Zagreb. Arhitektonski atelier deset d.o.o., Kosača Mislavina 15, 10000 Zagreb.

Prikladn pravna osoba koja je izradila plan: **ATELIER**, Jasna Juračić Mucko, mag.ing.arch., ovl. arch. urb. Odgovorna osoba: **Jasna Juračić Mucko, mag.ing.arch., ovl. arch. urb.**

Prikladn odgovornog voditelja izrade plana: **Jasna Juračić Mucko, mag.ing.arch., ovl. arch. urb.** Odgovorni voditelj izrade prostornog plana: **Jasna Juračić Mucko, mag.ing.arch., ovl. arch. urb.**

Stručni tim u izradi plana: 1. Prof. Miroslav Njirić, dipl.ing. arh., ovl. arch. urb. 2. Jasna Filipović, mag.ing. arch. 3. David Ovetko, dipl.ing. arh. 4. Irma Šmuc, mag.ing. arch. 5. Marko Dusić, mag.ing. arch. 6. Ines Bilandžić, mag.ing. arch. 7. Viktor Čar, dipl.ing. grad.

Prikladn predstavničkog tijela: **Ljiljana Rakas Vučić, dr. rrbid.** Prikladn predstavničkog tijela Grada Nova Gradiška: **Ljiljana Rakas Vučić, dr. rrbid.**

Istovrijednost ovog prostornog plana s izvornikom: **Ljiljana Rakas Vučić, dr. rrbid.**

(Ima, praznine / popisa)